



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 09.03.2022. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325422, SESVETE

Broj ZK uložka: 8883

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4031/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1581/1	NOVOSELEČKI PUT STAMBENA ZGRADA BR. 183 NOVOSELEČKI PUT DVORIŠTE NOVOSELEČKI PUT			662 155 507	
		UKUPNO:			662	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 FOCUS GRADNJA D.O.O., OIB: 54058591185, ZAGREB, NOVOSELEČKI PUT 157	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
3.1	Zaprimljeno 21.05.2018.g. pod brojem Z-29134/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj 89. St-594/18-30 od 14.svibnja 2018. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom FOCUS GRADNJA d.o.o. Zagreb, Novoslečki put 157, OIB : 54058591185 time da je za stečajnog upravitelja imenovan Jure Marušić, OIB : 52703189678, Zagreb, Bleiweisova 2.	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 1 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 31.07.2008. broj Z-3622/08 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.ES 760/08-1 od 130.srpnja 2008.g.(dalje Ugovor) solemniziranog kod javnog bilježnika Pučar Vesne pod br.OV-18181/08 , 31.srpnja 2008.g., uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.500.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju banke uvećano za ugovorene kamata, druge kamate, naknade i troškove prema Ugovoru, za korist:	1.500.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 31.07.2008. broj Z-3622/08 Zabilježu se da je hipoteka upisana pod Z-3622/08 sporedna hipoteka dok se glavna hipoteka nalazi u z.k.ul. 8884 k.o. Sesvete.		
1.3	Zaprimljeno 17.04.2020.g. pod brojem Z-4031/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU 17.02.2020, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3622/08 u iznosu 1.500.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Erste & Steiermarkische bank d.d. iz Rijeke, Jadranski trg 3/A OIB:23057039320, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 1.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-4215/15 Na temelju rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-3706/15 od 11. prosinca 2015.g., uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 61.734,65 kuna (glavnica u iznosu od 41.961,15 kn i kamata u iznosu od 19.773,50 kn) sa daljnjim zateznim kamatama tekućim na iznos od 41.961,15 kn od 31. prosinca 2014.g. pa do isplate po stopi određenoj čl. 29., st. 2. Zakona o obveznim odnosima, za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587	61.734,65 KN	
4.2	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-4215/15 Zabilježu se ovršivost tražbine upisane pod Z-4215/15.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.03.2022.